TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE AGUAS (R.D.L. 1/2001, de 20 de julio)

LEY 9/1990,DE 28- DICIEMBRE,DE **CARRETERAS Y CAMINOS**
JUNTA DE CASTILLA LA MANCHA

	AUTOPISTAS MAS RAPIDAS AUTOMAS	RESTO DE CRTAS.
ZONA DE DOMINIO PUBLICO(Art.23)	8.00 M	3.00 M
ZONA DE SERVIDUMBRE(Art.25)	25.00 M	8.00 M
ZONA DE PROTECCION(Art.26)	100.00 M	30.00 M
LINEA LIMITE EDIFICACION	AUTOPISTA,AUTOMAS	50.00 M
	CRTAS.RED BASICA(Larga dist.)	25.00 M
	RESTO DE CRTAS.	18.00 M

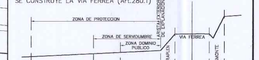
REAL DECRETO 1.211/1990, DE 28 DE SEPTIEMBRE.
MINISTERIO DE TRANSPORTE, TURISMO Y COMUNICACIONES.

DELIMITACION Y LIMITACIONES DE USO DE LAS ZONAS DE DOMINIO PUBLICO,SERVIDUMBRE Y AFECCION,ESTABLECIDAS PARA LOS TERRENOS INMEDIATOS AL **FERROCARRIL**

	SUELO URBANO	SUELO NO URBANO
ZONA DE DOMINIO PUBLICO(Art.280.1)	5.00 M	8.00 M
ZONA DE SERVIDUMBRE(Art.281.1)	8.00 M	20.00 M
ZONA DE PROTECCION(Art.281.2)	25.00 M	50.00 M

Z.DOMINIO PUBLICO=EXPLANACION+FRANJA DE SUELO(5.00M O 8.00M)

EXPLANACION ES LA FRANJA DE TERRENO EN LA QUE SE HA MODIFICADO LA TOPOGRAFIA NATURAL DEL SUELO Y SOBRE LA QUE SE CONSTRUYE LA VIA FERREA (Art.280.1)

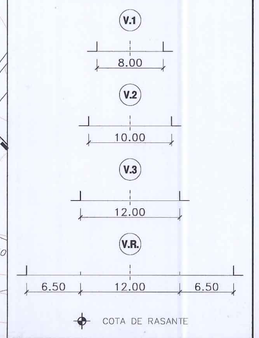


DECRETO DE 20-OCTUBRE-1966, DECRETO 20-SEPTIEMBRE-1973.
REGLAMENTO DE LINEAS AÉREAS DE ALTA TENSION DE 28-NOVIEMBRE 1968, LEY DE 18 DE MARZO DE 1966.

Las construcciones, instalaciones y plantaciones de arbolado en proximidad de las lineas electrica de alta tension se regularan por la servidumbres.

DISTANCIAS MINIMAS: EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES
3,3+U/100M(CON UN MIN.5.00M PARA PUNTOS ACCESIBLES A LAS PERSONAS)
3,3+U/150M(CON UN MIN.4.00M PARA PUNTOS NO ACCESIBLES A LAS PERSONAS)
BOSQUES, ARBOLES Y MASAS DE ARBOLADO
1,5+U/100M(CON UN MIN.DE 2.00M)
U = Tension expresada en KV.

RED VIARIA. SECCION TIPO



AYUNTAMIENTO DE PASTRANA (Guadalajara)

PLAN DE ORDENACION MUNICIPAL

COMISION PROVINCIAL DE URBANISMO
Aprobado por acuerdo de .....
- 8 JUN. 2004

ORDENACION

CLASIFICACION Y CALIFICACION DEL SUELO, ALINEACIONES Y RASANTES.

REFERENCIA
2001 / 038
FECHA
MARZO 2003

HOJA Nº
3
A-3

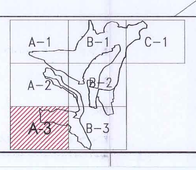
SUELO URBANO
- LIMITE SUELO URBANO
- UNIDADES DE ACTUACION (UA)
- ALINEACION DE LA EDIFICACION EN TRAVESIA DE CARRETERAS
- CASCO ANTIGUO (GR-1º)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-1º)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-2º)
- EDIF. INDUSTRIAL Y ALMACEN (GR-1º)
- EDIF. INDUSTRIAL Y ALMACEN (GR-2º)
- EDIF. INDUSTRIAL Y ALMACEN (GR-3º)
- EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
- ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES
- S.N° RED VIARIA
- SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURA

AMBITOS DE PROTECCION ESPECIAL
- BIC BIEN INTERES CULTURAL
- PROTECCION INTEGRAL
- PROTECCION ESTRUCTURAL
- PROTECCION AMBIENTAL
- DETALLE EN PLANO Nº 4 CONJUNTO HISTORICO
- C-Nº NUMERACION CATALOGO EDIFICACION PROTEGIDA

SUELO URBANIZABLE
- LIMITE SUELO URBANIZABLE
- DELIMITACION DE SECTOR
- S.N° RED VIARIA VINCULANTE
- S.N° RED VIARIA INDICATIVA

SUELO RUSTICO
- SUELO RUSTICO

GRAFICO DE HOJAS



N

ESCALA: 1/1.000
0 10 20 30 40 50

INGENYA
ARQUITECTURA ▪ URBANISMO ▪ INGENIERIA
ORDENACION DEL TERRITORIO ▪ MEDIO AMBIENTE
INGENYA s.l. ▪ C/ Amparo, 53 ▪ 19002 GUADALAJARA ▪ www.ingenya.es
Tfno:949 221 496 ▪ Fax:949 214 782 ▪ E-mail: ingenya@ingenya.es